



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ  
ΗΠΕΙΡΟΥ – ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ &  
ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ &  
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΔΑΣΩΝ

**Ταχ. Δ/ση** : Μ. Κοτοπούλη 62 κτήριο Γ'  
**Τ.Κ.** : 454 45, ΙΩΑΝΝΙΝΑ  
**Πληροφορίες:** Βασίλειος Λύκος  
**Τηλ.** : 2651088062  
**FAX** : 2651088059  
**E-mail** : vlikos@apdhp-dm.gov.gr  
: dasiperi@apdhp-dm.gov.gr

Ιωάννινα 24 / 12 / 2020

Αριθ. Πρωτ.: 167204

**ΠΡΟΣ : ΓΕΟΦΑΣΜΑ Μ.Ι.Κ.Ε.**

Έδρα : Κοζάνη  
Δημοκρατίας 52  
Τ.Κ. 50132, ΚΟΖΑΝΗ

Δια του Διαχειριστή :  
κ. Ευαγγέλου Σημανδράκου του Αλεξάνδρου

**ΚΟΙΝ.:** Ως ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗΣ

**ΘΕΜΑ :** «Απόφαση έγκρισης επέμβασης επί κατά τεκμήριο Δημόσιας δασικής έκτασης της παρ. 2 του άρθρου 3 του Ν. 998/1979, ως ισχύει, εμβαδού 6.204,05 τ.μ., για την υλοποίηση του έργου : «Φωτοβολταϊκός σταθμός 194, ισχύος 499,50 KW», που βρίσκεται στη θέση " Μάνα Νερού", της Τοπικής Κοινότητας Μεσιανής, της Δημοτικής Ενότητας Σερβίων, του Δήμου Σερβίων, Περιφερειακής Ενότητας Κοζάνης, στην περιοχή αρμοδιότητας Δασαρχείου Κοζάνης».

### Α Π Ο Φ Α Σ Η

#### **Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΗΠΕΙΡΟΥ – ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 36 «Αντικατάσταση των άρθρων 45 έως 61 του Ν. 998/1979» του νόμου 4280/2014 (ΦΕΚ 159/τ.Α'/8-8-2014) «Περιβαλλοντολογική αναβάθμιση και ιδιωτική πολεοδόμηση - Βιώσιμη ανάπτυξη οικισμών - Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις», και ειδικότερα την παρ. 3 του άρθρου 53 του Ν. 998/1979, με την οποία εγκρίνεται η συγκεκριμένη επιτρεπτή επέμβαση σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 45 του ίδιου νόμου όπως ισχύει σήμερα.
2. Την διάταξη της παραγράφου 1 του άρθρου 12 «Κατάργηση αδειών» του Ν. 4014/2011 «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 209/τ.Α'/21-9-2011), ως αναδιατυπώθηκε με την παράγραφο 3 του άρθρου 55 «Τροποποίηση διατάξεων του νόμου 4014/2011» του νόμου 4042/2012 «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος-Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ-Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων-Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/98/ΕΚ - Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής» (ΦΕΚ 24/τ.Α'/13-2-2012).
3. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107/τ.Α'/30-5-1997) «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».
4. Τις διατάξεις του Ν. 2647/1998 (ΦΕΚ 237/τ.Α'/22-10-1998) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στις Περιφέρειες και την Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».
5. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α'/7-6-2010) «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.
6. Τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112/τ.Α'/13-07-2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις».
7. Τις διατάξεις του Ν. 3889/2010 (ΦΕΚ 182/τ.Α'/14-10-2010) «Χρηματοδότηση Περιβαλλοντικών Παρεμβάσεων, Πράσινο Ταμείο, Κύρωση Δασικών Χαρτών και άλλες διατάξεις».
8. Τις διατάξεις του άρθρου 28 του Ν. 4325/2015 (ΦΕΚ 47/τ.Α'/11-05-2015) «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης – Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις».

9. Τις διατάξεις του Ν. 4368/2016 (ΦΕΚ 21/τ.Α'/21-02-2016) «Μέτρα για την επιτάχυνση του κυβερνητικού έργου και άλλες διατάξεις».
10. Τις διατάξεις του Π.Δ. 141/2010 (ΦΕΚ 234/ τ.Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας».
11. Την με αριθ. 13912/15-05-2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών (ΦΕΚ 250/ τ.Υ.Ο.Δ.Δ./26-05-2017) με την οποία διορίστηκε Συντονιστής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας ο κος Μιχελάκης Βασίλειος του Πολυκάρπου.
12. Τις διατάξεις της αριθ. 15277/23-3-2012 Αποφάσεως ΥΠΕΚΑ «Εξειδίκευση διαδικασιών για την ενσωμάτωση στις Αποφάσεις Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων ή στις Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις της προβλεπόμενης από τις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας έγκρισης επέμβασης, για έργα και δραστηριότητες κατηγοριών Α και Β της υπουργικής απόφασης με αριθ. 1958/2012 (ΦΕΚ 21/τ.Β'/13-1-2012), σύμφωνα με το άρθρο 12 του νόμου 4014/2011» (ΦΕΚ 1077/τ. Β'/9-4-2012).
13. Τις διατάξεις της αριθ. 3791/21-01-2013 (ΦΕΚ 104/τ.Β'/24-01-2013) απόφασης του Υπουργού ΥΠΕΝ με θέμα : «Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ) για έργα Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας που κατατάσσονται στην Β' κατηγορία της 10ης ομάδας «Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας» του Παραρτήματος Χ της υπ' αριθμ. 1958/2012 (Β'21) υπουργικής απόφασης, με α/α 1,2, 8 και 9».
14. Τις διατάξεις της αριθ. 40158/25-08-2010 ΥΑ (ΦΕΚ 1556/τ.Β'/22-09-2010) απόφασης Υπουργού ΥΠΕΝ με θέμα : «Έγκριση ειδικών όρων για την εγκατάσταση φωτοβολταϊκών συστημάτων και ηλιακών συστημάτων σε γήπεδα και κτίρια σε εκτός σχεδίου περιοχές»
15. Την με αριθμ. ΔΠΠΑ/οικ.37674/16 (ΦΕΚ 2471/τ.Β'/10-8-2016) απόφαση του Υπουργού ΥΠΕΝ με θέμα: «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν. 4014/21.9.2011 (ΦΕΚ 209/Α/2011) όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει».
16. Την υπ' αριθμ. 115963/6070/22-10-2014 απόφαση Υπουργού ΠΕΚΑ (ΦΕΚ 2980/Β'/2014), «Έγκριση του Οδηγού Εφαρμογής Υποδείγματος για την Εκτίμηση της Αξίας Δασικής Γης στην Ελλάδα ...».
17. Την με αριθμ. 115973/6088/27-10-2014 (ΦΕΚ 2961/τ.Β'/3-11-2014) απόφαση του αναπληρωτή Υπουργού ΥΠΕΚΑ με θέμα «Καθορισμός δικαιολογητικών για την έκδοση : (Α) αποφάσεως έγκρισης επεμβάσεως και (Β) πράξεως πληροφοριακού χαρακτήρα».
18. Την με αριθ. 132576/6266/19-11-2015 (6ΗΧΣ4653Π8-Μ4Λ) δ/γή του Υ.Π.ΕΝ. με θέμα «Υποδείγματα για την έκδοση : (Α) αποφάσεως έγκρισης επεμβάσεως & (Β) πράξεως πληροφοριακού χαρακτήρα».
19. Την με αριθ. 117653/6833/28-11-2014 (ΦΕΚ 3302/τ.Β') απόφαση αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΚΑ περί αναπροσαρμογής του ύψους καταβολής ανταλλάγματος χρήσης επί επιτρεπτών επεμβάσεων σε δάση, δασικές εκτάσεις ή δημοσιές εκτάσεις των περιπτώσεων α' και β' της παραγράφου 5 του άρθρου 3 του Ν. 998/1979 (ΦΕΚ 289/τ.Α'/29-12-1979) όπως ισχύει.
20. Την με αριθ. 156157/2343/27-04-2017 ΚΥΑ (ΦΕΚ 1492/τ.Β'/2-05-2017) «Τροποποίηση και συμπλήρωση της υπουργικής απόφασης 117653/6833/28-11-2014 αναπροσαρμογής ποσοστών του ύψους καταβολής ανταλλάγματος χρήσης κλπ» με την οποία τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν οι διατάξεις της παραπάνω απόφασης.
21. Την με αριθ. 143220/4436/28-09-2016 δ/γή της Γενικής Γραμματέως του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, περί εφαρμογής της παραγράφου 4 του άρθρου 45 του Ν.998/79 όπως ισχύει.
22. Την με αριθ. 7754/20-01-2017 (ΑΔΑ: 65ΚΧΟΡΙΓ-ΕΚΑ) απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας, με την οποία αναρτήθηκαν οι Δασικοί Χάρτες όλων των προ – Καποδιστριακών Ο.Τ.Α. (συνολικά 157 Ο.Τ.Α.) των Δήμων Κοζάνης, Εορδαίας, Σερβίων - Βελβενδού και Βοΐου της Π.Ε. Κοζάνης.
23. Την με αριθ. 203739/21-12-2017 (ΦΕΚ 50/τ.Δ'/14-02-2018) απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας, με την οποία κυρώθηκαν μερικώς οι Δασικοί Χάρτες της Π.Ε. Κοζάνης. (ΑΔΑ: 6ΠΚΣΟΡΙΓ-ΡΕΧ).
24. Τις διατάξεις της παρ. 3 εδάφιο 3 του άρθρου 45 του Ν. 998/79 όπως ισχύει, σύμφωνα με τις οποίες δεν απαιτείται βεβαίωση της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής Περιφερειακής Ενότητας Κοζάνης και της Περιφερειακής Δ/σης Δημόσιας Περιουσίας Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας,(πρώην Κτηματική Υπηρεσία του Δημοσίου) περί μη ύπαρξης άλλων διαθεσίμων εκτάσεων στην περιοχή του έργου.
25. Την αριθμ. 158577/1580/4-7-2017 εγκύκλιο διαταγή του Υπ. Περιβάλλοντος & Ενέργειας (ΑΔΑ:Ψ1Ρ74653Π8-Ω1Ω) περί εφαρμογής διατάξεων των νόμων 4462/2017 και 4467/2017 και λοιπές οδηγίες σύμφωνα με την οποία : «...Στις περιπτώσεις εκείνες στις οποίες ο δικαιούχος μιας επέμβασης υποχρεώνεται να προβεί σε δασοκομικές εργασίες ή δασοτεχνικά έργα , λόγω μη εξεύρεσης αντίστοιχης με την έκταση επέμβασης προς αναδάσωση ή δάσωση , το κόστος της δαπάνης που θα τον επιβαρύνει για τις ανωτέρω εργασίες δεν θα πρέπει να υπερβαίνει το κόστος της δαπάνης αναδάσωσης ή δάσωσης που θα κατέβαλλε...».

- 26.** Το με αριθ. Πρωτ. 55750/2547/12-06-2020 (ΑΔΑ: ΩΘΕΡ4653Π8-ΟΜ1) έγγραφο του Γενικού Γραμματέα Φυσικού Περιβάλλοντος και Υδάτων του Υ.Π.Ε.Ν. περί του κόστους δαπάνης αναδάσωσης στα πλαίσια υποχρέωσης των δικαιούχων επέμβασης σε δασικού χαρακτήρα εκτάσεις
- 27.** Την από Αύγουστο 2020 Τεχνική Περιγραφή του έργου του θέματος που υπογράφεται από τον κ. Ιωάννη Μαλούτα, Πολιτικό Μηχανικό Α.Π.Θ. (Α.Μ. Τ.Ε.Ε. 133906).
- 28.** Την με αριθ. Πρωτ. 110966/25-09-2020 (ΑΔΑ: Ψ8ΑΠ7ΛΨ-Ο3Λ) Βεβαίωση της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας/Τμήμα Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας Π.Ε. Κοζάνης, σύμφωνα με την οποία το έργο του θέματος απαλλάσσεται από την διαδικασία περιβαλλοντικής αδειοδότησης.
- 29.** Την με αριθ. Πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΦΑΚΟΖ/465591/328727/3811/10-09-2020 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Κοζάνης με θέμα : «Χορήγηση γνωμοδότησης αρχαιολογικού ή μη ενδιαφέροντος για άδεια εκσκαφής με σκοπό την εγκατάσταση 74 Φωτοβολταϊκών πάρκων, σε έκταση συνολικού εμβαδού 646.815,05 τ.μ., στη θέση «Μάνα Νερού» στην Τ.Κ. Μεσιανής, του Δήμου Σερβίων, της Π.Ε. Κοζάνης» , με τους όρους που τίθενται σε αυτό.
- 30.** Την με αριθ. Πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΥΝΜΤΕΗΒΙΑΔ/441856/49929/3814/20-08-2020 Γνωμοδότηση της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών έργων Ηπείρου, Βορείου Ιονίου και Δυτικής Μακεδονίας για το έργο : «Εγκατάσταση 95 Φωτοβολταϊκών Πάρκων στη θέση «Μάνα Νερού» του Δήμου Σερβίων και στη θέση «Πλάτανος» του Δήμου Κοζάνης, της Π.Ε. Κοζάνης», με τους όρους που τίθενται σε αυτή.
- 31.** Το με αριθ. Πρωτ. 1208310.1765515/7-10-2020 Πιστοποιητικό του Επιμελητηρίου Κοζάνης περί Εκπροσώπησης της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «ΓΕΟΦΑΣΜΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», με αριθ. Γ.Ε.ΜΗ. 155511836000, σύμφωνα με το οποίο - μεταξύ άλλων - ορίζεται ως διαχειριστής αυτής, ο κ. Ευάγγελος Σημανδράκος του Αλεξάνδρου.
- 32.** Την από 23-09-2020 υποβληθείσα αίτηση της ενδιαφερομένης Εταιρείας «ΓΕΟΦΑΣΜΑ Μ.Ι.Κ.Ε.», δια του διαχειριστή της, κ. Ευαγγέλου Σημανδράκου του Αλεξάνδρου, προς το Δασαρχείο Κοζάνης, περί υποβολής αιτήματος χορήγησης έγκρισης επέμβασης, για την εγκατάσταση του έργου του θέματος σε έκταση 6.204,05 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση «ΜΑΝΑ ΝΕΡΟΥ», της Τ.Κ. Μεσιανής, της Δ.Ε. Σερβίων, Δήμου Σερβίων, Π.Ε. Κοζάνης όπως αποτυπώνεται στα συνημμένα σε αυτή τοπογραφικά διαγράμματα.
- 33.** Το γεγονός ότι σύμφωνα με τον αναρτημένο Δασικό Χάρτη και σύμφωνα με τον μερικώς κυρωμένο Δασικό Χάρτη της Π.Ε. Κοζάνης διαπιστώνεται ότι η έκταση επέμβασης, εμπίπτει σε κατηγορία μορφής/κάλυψης ΔΔ και περιλαμβάνεται στις εν γένει δασικές εκτάσεις του άρθρου 3 του Ν.998/79 ως ισχύει, αντίστοιχα (σχετικές 22 & 23).
- 34.** Την αριθ. 20/2020 (ΑΔΑ: 99ΩΝΟΡ1Γ-Θ7Ζ) απόφαση Επιτροπής Δασολογίου Π.Ε. Κοζάνης, σύμφωνα με την οποία σε έκταση (Α1) συνολικού εμβαδού 646.516,80 τ.μ. - εντός της οποίας περιλαμβάνεται η ανωτέρω έκταση - αποδόθηκε ο ειδικότερος χαρακτηρισμός της δασικής έκτασης της παρ. 2 του άρθρου 3 του Ν.998/1979, ως ισχύει.
- 35.** Το με αριθμ. Πρωτ. 116694/5660/11-12-2020 έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών & Δασικού Περιβάλλοντος του Υ.Π.Ε.Ν. / Τμήμα Επιτρεπτών Επεμβάσεων στα Δασικά Εδάφη, Πάρκων & Αλσών.
- 36.** Την αριθ. Πρωτ. 162017/15-12-2020 θετική πρόταση - εισήγηση του Δασαρχείου Κοζάνης, για την έκδοση απόφασης έγκρισης επέμβασης του έργου του θέματος σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 3α και 3γ του άρθρου 53 του Ν. 998/79 ως ισχύει, στην οποία περιλαμβάνεται, το Δελτίο Τεκμηρίωσης Αξίας Δασικής Γής και ο προσδιορισμός του ανταλλάγματος χρήσης στο ποσό των 1.825,39 € (σχετικές 16, 19 & 20) καθώς και η προεκτίμηση της δαπάνης αναδάσωσης στο ποσό των 5.810,45 € (σχετικές 25 & 26).
- 37.** Το με αριθμ. πρωτ. 163090/17-12-2020 έγγραφο με το οποίο εκφράζεται η σύμφωνη γνώμη της Δ/σης Δασών Κοζάνης για την έκδοση της ανωτέρω απόφασης.
- 38.** Την σύμφωνη γνώμη της Δ/σης Συντονισμού & Επιθεώρησης Δασών.
- 39.** Τα σχετικά με το φάκελο υποβληθέντα στοιχεία, τα οποία αφορούν στο προς υλοποίηση έργο.

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ**

Εγκρίνουμε την επέμβαση από την ενδιαφερόμενη εταιρεία με την επωνυμία «ΓΕΟΦΑΣΜΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», επί κατά τεκμήριο Δημόσιας δασικής έκτασης της παρ. 2 του άρθρου 3 του Ν. 998/1979 ως ισχύει, εμβαδού 6.204,05 τ.μ., κατόπιν καταβολής ανταλλάγματος χρήσης υπολογιζόμενου επί του συνόλου της έκτασης και της υποβολής εγκεκριμένης μελέτης αναδάσωσης ή δάσωσης έκτασης ίδιου εμβαδού με εκείνης στην οποία εγκρίθηκε η εκχέρσωση για την πραγματοποίηση της επέμβασης, σε περίπτωση δε μη εξεύρεσης έκτασης προς αναδάσωση ή δάσωση με εκτέλεση δασοκομικών εργασιών ή ειδικού/ων δασοτεχνικού/ων έργου/ων, σύμφωνα με εγκεκριμένη μελέτη κατά τα οριζόμενα στις παρ. 8, 9 και 10 του άρθρου 45 του Ν. 998/1979, ως ισχύει και στις σχετικές (25 & 26) δ/γες.

Η παρούσα έγκριση χορηγείται αποκλειστικά για την αιτηθείσα χρήση ή έργο και για όσο χρόνο εξυπηρετείται ο σκοπός της επέμβασης.

Το προς υλοποίηση και υπό εγκατάσταση έργο : «Φωτοβολταϊκός σταθμός 194, ισχύος 499,50 KW» βρίσκεται στη θέση «Μάνα Νερού», της Τοπικής Κοινότητας Μεσιανής, της Δημοτικής Ενότητας Σερβίων, του Δήμου Σερβίων, Περιφερειακής Ενότητας Κοζάνης, περιοχής αρμοδιότητας Δασαρχείου Κοζάνης.

Η ανωτέρω έκταση επέμβασης - εμβαδού 6.204,05 τ.μ. - αποτυπώνεται και περιγράφεται στο από Ιούνιο 2020 αρμοδίως θεωρημένο και υπογεγραμμένο τοπογραφικό διάγραμμα, με αριθ. σχεδίου Δ194 κλίμακας 1:500, του Πολιτικού Μηχανικού Α.Π.Θ. (Α.Μ. Τ.Ε.Ε. 133906), κ. Ιωάννη Μαλούτα, με στοιχεία κορυφών περιμέτρου 1 - 2 - 3 - 4 - 1 και συντεταγμένες βασιζόμενες στο Εθνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ 1987 (όπως εμφανίζονται στον κάτωθι πίνακα), το οποίο συνοδεύει τη παρούσα απόφαση.

<b>ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ( ΕΓΣΑ 87 )</b>					
<b>Κορυφή Α/Α</b>	<b>Χ</b>	<b>Υ</b>	<b>Κορυφή Α/Α</b>	<b>Χ</b>	<b>Υ</b>
<b>1</b>	323067,06	4461475,68	<b>3</b>	323167,08	4461537,68
<b>2</b>	323067,04	4461537,68	<b>4</b>	323167,08	4461475,64

**Η έγκριση επέμβασης δίδεται υπό του εξής όρους και προϋποθέσεις :**

- 1) Να τηρούνται απαραίτητα οι όροι και προϋποθέσεις που έχουν τεθεί με τις σχετικές άδειες και εγκρίσεις άλλων Υπηρεσιών ή Φορέων, που αφορούν την υλοποίηση του έργου του θέματος.
- 2) Η διαμόρφωση των επιφανειών εργασίας θα πραγματοποιηθούν στην απαιτούμενη έκταση και οι επιτρεπτές εκσκαφές θα είναι μόνο οι τεχνικά απαραίτητες, περιοριζόμενες αυστηρά στα όρια του τοπογραφικού διαγράμματος που συνοδεύει την παρούσα.
- 3) Λαμβάνεται μέριμνα για τη μικρότερη δυνατή διατάραξη του φυσικού περιβάλλοντος της περιοχής του έργου, ώστε τα δυσμενή αποτελέσματα αυτής στο οικείο και ευρύτερο φυσικό περιβάλλον, να είναι τα μικρότερα δυνατά.
- 4) Η δικαιούχος της επέμβασης εταιρεία με την επωνυμία «GEOFASMA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», στο εξής για συντομία «δικαιούχος», μεριμνά για την πλήρη απομάκρυνση των προϊόντων εκσκαφής, φέρει την ευθύνη για πιθανή ζημιά σε τρίτους και αναλαμβάνει την υποχρέωση λήψης όλων των απαραίτητων μέτρων αντιπυρικής προστασίας της περιβάλλουσας δασικής βλάστησης. Απαγορεύεται η απόρριψη των προϊόντων εκσκαφής σε εκτάσεις υπαγόμενες στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας ή σε παρακείμενα ρέματα.
- 5) Η φθορά της δασικής βλάστησης περιορίζεται στην ελάχιστη δυνατή. Η ανάγκη απομάκρυνσης της υπάρχουσας φυτικής ύλης στην περιοχή ανάπτυξης του έργου πραγματοποιείται υπό την καθοδήγηση και τις υποδείξεις της τοπικής Δασικής Αρχής. Τα δασικά προϊόντα που τυχόν θα παραχθούν θα διακινηθούν και διατεθούν σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας.
- 6) Ιδιαίτερη προσοχή δίνεται στην αποφυγή διαταράξεων ενώ η δημιουργία πρानών θα διαμορφωθεί και επιτευχθεί κατάλληλα αφενός προς αποτροπή και αποφυγή κατολισθήσεων και εμφάνισης διαβρωτικών φαινομένων, αφετέρου προς διευκόλυνση της αποκατάστασης της βλάστησης.
- 7) Οι θέσεις επέμβασης είναι συγκεκριμένες και αυστηρά προσδιοριζόμενες στο έδαφος δια του πρωτοκόλλου εγκατάστασης που θα συνταχθεί, δύναται δε να τροποποιηθούν μετά από εισήγηση της αρμόδιας δασικής αρχής, αν προκύψουν σοβαρά ζητήματα προστασίας του φυσικού περιβάλλοντος.
- 8) Θα υπάρξει πρόβλεψη λήψης όλων των απαραίτητων μέτρων προστασίας των εργαζομένων ή των τυχόν επισκεπτών του δασικού χώρου και των διερχομένων οχημάτων. Απαιτείται επ' αυτού όπως τοποθετηθούν καλαίσθητες πινακίδες προειδοποίησης πιθανών κινδύνων που διατρέχουν οι παραπάνω.
- 9) Οι εγκαταστάσεις κατασκευάζονται κατά το δυνατόν με τρόπο και υλικά που δε θίγουν και δεν προσβάλλουν το οικείο φυσικό περιβάλλον και να είναι προσαρμοσμένες στο τοπίο, στην ταυτότητα και στις συνθήκες (κοινωνικές και περιβαλλοντικές) της περιοχής. Να δοθεί ιδιαίτερη προσοχή στον τύπο της περιφράξης ώστε να επιτρέπει την ελεύθερη διέλευση της μικροπανίδας της περιοχής και να διασφαλίζεται η ελεύθερη πρόσβαση σε νομίμως υφιστάμενες εκμεταλλεύσεις και τα αναγκαία συνοδευτικά έργα αυτών.
- 10) Κατά την διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών δεν θα παρεμποδίζεται η λειτουργικότητα των υφιστάμενων οδών, όπως η ομαλή πρόσβαση των οχημάτων ιδιαίτερα κατά την αντιπυρική περίοδο, η εκτέλεση των πάσης φύσεως εργασιών που αποσκοπούν στην προστασία των δασών από παράνομες καταλήψεις, λαθροϋλοτομίες κλπ.
- 11) Εάν κατά την εκτέλεση των εργασιών ανακαλυφθούν αρχαιότητες, η δικαιούχος οφείλει εκ του νόμου να διακόψει τις εργασίες και να ειδοποιήσει αμέσως την Αρχαιολογική Υπηρεσία (σχετικές 29 & 30).

- 12) Γίνεται πρόβλεψη αποκατάστασης της βλάστησης των διαταραχθέντων χώρων με φύτευση ή με σπορά των καταλλήλων προσηκόντων στη χλωρίδα της περιοχής ειδών, συμφώνως της ειδικής δασοτεχνικής μελέτης που θα συνταχθεί. Η φροντίδα των φυτών αυτών θα συνεχιστεί για τουλάχιστον τρία (3) έτη από τη φύτευση τους, με ευθύνη της δικαιούχου της επέμβασης. Η αφαίρεση του επιφανειακού εδαφικού ορίζοντα θα υλοποιηθεί με προσοχή και θα διαφυλαχθεί κατάλληλα για μελλοντική χρήση αποκατάστασης του χώρου.
- 13) Απαγορεύεται οποιαδήποτε επέμβαση στη γύρω έκταση, πλην των καθορισμένων για την επέμβαση έκταση.
- 14) Απαγορεύεται η μεταβολή ή επέκταση της χρήσης της έκτασης, πέραν του εγκεκριμένου σκοπού.
- 15) Η παρούσα έγκριση χορηγείται υπέρ του προσώπου ή φορέα που εγκρίθηκε και ισχύει αυστηρά γι αυτό. Τυχόν αλλαγή της δικαιούχου που θα απαιτηθεί θα πραγματοποιηθεί με τροποποίηση της παρούσας μόνο ως το πρόσωπο ή τον φορέα χωρίς αλλαγή των λοιπών όρων της επέμβασης.
- 16) Το έργο του θέματος απαλλάσσεται της διαδικασίας περιβαλλοντικής αδειοδότησης σύμφωνα με την αριθμ. Πρωτ. 110966/25-09-2020 (ΑΔΑ: Ψ8ΑΠ7ΛΨ-Ο3Λ) Βεβαίωση της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας/Τμήμα Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας Π.Ε. Κοζάνης, υπό την προϋπόθεση τήρησης των κριτηρίων έκδοσης αυτής (σχετικό 28).
- 17) Σε περίπτωση που δεν εκπληρωθεί ή εκλείψει ή οποτεδήποτε ήθελε μεταβληθεί ο σκοπός για τον οποίον δίδεται η έγκριση αυτή και δεν τηρηθούν οι προαναφερόμενοι όροι η έκταση θα επανέλθει χωρίς άλλες διατυπώσεις στη διαχείριση της δασικής υπηρεσίας και η παρούσα απόφαση παύει να ισχύει.
- 18) Στην περίπτωση παύσης λειτουργίας του έργου η δικαιούχος οφείλει όπως απομακρύνει τις εγκαταστάσεις που τοποθέτησε εντός της εκτάσεως και αποκαταστήσει το χώρο της επέμβασης σύμφωνα με μελέτη αποκατάστασης που θα συνταχθεί και η έκταση επανέρχεται στο καθεστώς που ίσχυε πριν από την αλλαγή της χρήσης της. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης με τα ανωτέρω επιβάλλονται οι ποινές που ορίζονται στην παράγραφο 12 του άρθρου 45 του Ν. 998/1979 όπως ισχύει.
- 19) Η εγκατάσταση στην έκταση πραγματοποιείται με πρωτόκολλο εγκατάστασης το οποίο θα συντάξει το Δασαρχείο Κοζάνης και αντίγραφο του θα αποσταλεί αντιστοίχως στη Δ/νση Δασών Κοζάνης και στη Δ/νση Συντονισμού και Επιθεώρησης Δασών της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας.
- 20) Η δικαιούχος της επέμβασης οφείλει πριν τη εγκατάστασή της να προβεί στην οριοθέτηση της υπό έγκριση έκτασης με πασσάλους τοποθετημένους στις κορυφές περιμέτρου αυτής, ώστε να είναι δυνατός ο έλεγχος κατά την σύνταξη του πρωτοκόλλου εγκατάστασης.
- 21) Προϋπόθεση για την εγκατάσταση της δικαιούχου στην έκταση είναι η υποβολή εγκεκριμένης μελέτης αναδάσωσης ή δάσωσης, σύμφωνα με τα οριζόμενα για το σκοπό αυτό στις παραγράφους 8, 9 και 10 του άρθρου 45 του Ν. 998/1979 όπως ισχύει. Η αναδάσωση ή δάσωση αυτή θα πραγματοποιηθεί από την δικαιούχο της επέμβασης με δαπάνες της επί τη βάση της ανωτέρω μελέτης, σε θέση που θα υποδειχθεί από το Δασαρχείο Κοζάνης και σε περίπτωση μη εξεύρεσης έκτασης προς αναδάσωση με υποβολή εγκεκριμένης μελέτης και εκτέλεση δασοκομικών εργασιών ή ειδικών δασοτεχνικών έργων κόστους αντιστοίχου με το κόστος της δαπάνης αναδάσωσης ή δάσωσης ποσού **5.810,45 €** (Πέντε χιλιάδων οκτακόσιων δέκα Ευρώ και σαράντα πέντε λεπτών) που θα κατέβαλλε, οι θέσεις των οποίων σε κάθε περίπτωση θα υποδειχθούν από τη Δασική Υπηρεσία, κατά τα οριζόμενα στις παρ. 8 & 9 του άρθρου 45 του Ν.998/1979, ως ισχύει και στις σχετικές (25 και 26) δ/γές.
- 22) Προκειμένου να εγκατασταθεί η δικαιούχος στην έκταση προσκομίζονται οι εγκεκριμένες τεχνικές μελέτες όπου απαιτούνται (όπως στις περιπτώσεις της έγκρισης οδοποιίας, είτε αποτελεί αυτή κύριο έργο, είτε είναι συνοδό).
- 23) Πριν την εγκατάσταση ζητείται το οριζόμενο στις παραγράφους 8, 9 & 10 του άρθρου 45 του νόμου 998/1979 όπως ισχύει και στις (19, 20) σχετικές Υ.Α. αντάλλαγμα χρήσης, το οποίο ανέρχεται στο ποσό των **1.825,39 €** (Χιλίων οκτακοσίων είκοσι πέντε Ευρώ και τριάντα εννέα λεπτών) και πρέπει να κατατεθεί υπέρ του Πράσινου Ταμείου εφάπαξ, στον ειδικό κωδικό Ειδικός Φορέας Δασών, είτε στις ΔΟΥ στον κωδικό ΚΑΕ 83894 και αφορά έσοδα του Πράσινου Ταμείου – Ειδικό Φορέα Δασών, είτε στην Τράπεζα της Ελλάδος στο λογαριασμό 26671/8 (IBAN GR 210100024000000000266718).
- 24) Η δικαιούχος με την εγκατάσταση της στην έκταση αποδέχεται πλήρως τους σχετικούς όρους της πράξης έγκρισης επέμβασης, ενώ η μη συμμόρφωση της στους τεθέντες όρους συνεπάγεται υποχρεωτικά την ανάκληση του πρωτοκόλλου εγκατάστασης, με τις προκύπτουσες από την Δασική Νομοθεσία συνέπειες.
- 25) Η παρούσα έγκριση δεν απαλλάσσει την δικαιούχο από την υποχρέωση να εφοδιάζεται με άδεια ή έγκριση ή τήρηση όρων και περιορισμών άλλης Αρχής, αν από υφιστάμενες διατάξεις προκύπτει σχετική υποχρέωση, ούτε υποκαθιστά τυχόν άλλες απαιτούμενες εγκρίσεις και άδειες.
- 26) Πριν την καταβολή του ανταλλάγματος και την σύνταξη πρωτοκόλλου εγκατάστασης, ουδεμία επέμβαση θεωρείται επιτρεπτή.

- 27) Η παρούσα έγκριση δεν συνιστά εμπράγματο ή ενοχικό δικαίωμα επί ακινήτων, δεν θίγει εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή τρίτων και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης ιδιωτικών εμπράγματων δικαιωμάτων.
- 28) Το Δημόσιο δεν φέρει καμία ευθύνη για τυχόν εκκίνηση εκ μέρους τρίτων της έκτασης, επί της οποίας εγκρίθηκε η επέμβαση κατά τις διατάξεις του Κεφαλαίου ΣΤ' του Νόμου 998/1979 ως ισχύει ή για αξιώσεις τρίτων εφόσον από την υλοποίηση και εγκατάσταση του έργου θιγούν παρακείμενες ιδιοκτησίες.
- 29) Η παρακολούθηση και εφαρμογή της παρούσας απόφασης ανατίθεται στο Δασαρχείο Κοζάνης.

**Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ  
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΗΠΕΙΡΟΥ –ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΟΛ. ΜΙΧΕΛΑΚΗΣ**

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗΣ**

1. Γενική Δ/νση Δασών & Αγροτικών Υποθέσεων  
Ενταύθα
2. Διεύθυνση Δασών Κοζάνης  
Ζ.Ε.Π. Κοζάνης  
Τ.Κ. 501 00, ΚΟΖΑΝΗ
3. Δασαρχείο Κοζάνης  
Ζ.Ε.Π. Κοζάνης  
Τ.Κ. 501 00, ΚΟΖΑΝΗ
4. Δήμος Σερβίων  
Πλατεία Ελευθερίας  
Τ.Κ. 505 00, ΚΟΖΑΝΗ  
Π.Ε. Κοζάνης